



VILLE DE COULOGNE

COULOGNE, le 23 septembre 2026

Département du
Pas-de-Calais

Arrondissement
de Calais

Tél : 03 21 36 92 80
www.ville-coulogne.fr

CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Madame et Chère Collègue,
Monsieur et Cher Collègue,

Je vous serais obligé de bien vouloir participer à la réunion du Conseil Municipal qui aura lieu le 30 septembre 2026, à 18h30 en Mairie, Salle des Mariages.

A l'ordre du jour figurent les questions suivantes :

- 2026-070 : Approbation des procès-verbaux des réunions du Conseil Municipal des 28 mars, 30 avril et 22 juin 2026.
- 2026-071 : Acquisition des parcelles de l'opération « Coulogne – Ancien atelier mécanique du Pont de Coulogne », cadastrées section AD n° 367 et 457 d'une emprise totale de 754 m², situées 42 Rue de la Batellerie.
- 2026-072 : Constat de la désaffectation et prononcé du déclassement de la parcelle section AK 457, en vue de sa cession.
- 2026-073 : Cession de la parcelle cadastrée section AK n° 457 d'une emprise de 140 m², située à l'angle de la Rue Ravel et Gounod.
- 2026-074 : Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial des Voies Navigables de France pour les pontons flottants situés sur le canal de Guînes, au Pont de la Planche Tournioire.
- 2026-075 : Exonération de la taxe foncière sur les propriétés bâties en faveur des logements achevés depuis plus de dix ans au 1^{er} janvier de la première année d'exonération ayant fait l'objet de dépenses d'équipement destinées à économiser l'énergie.
- 2026-076 : Classement dans le domaine public des parcelles représentant l'ensemble de la voirie et les espaces publics de la Rue de Picardie.
- 2026-077 : Dotation Globale de Fonctionnement. Recensement de la longueur de voirie classée dans le domaine public communal.
- 2026-078 : Approbation du taux horaire des services techniques pour le calcul des travaux en régie 2026, la valorisation des charges supplétives et les calculs de coût des services municipaux.
- 2026-079 : Résorption du compte 275.
- 2026-080 : Demande de fonds de concours 2026 auprès de Grand Calais Terres & Mers pour le projet de travaux de réfection de la Rue de Verdun.
- 2026-081 : Prise en charge des destructions de nid de frelons chez les particuliers.
- 2026-082 : Fixation du tarif de vente d'un caveau récupéré à la suite d'une procédure de reprise de concession.
- 2026-083 : Octroi d'une garantie d'emprunts au profit de Flandre Opale Habitat pour la location accession de 24 logements individuels PSLA à COULOGNE Rue Louis Denis.

- 2026-084 : Octroi d'une garantie d'emprunts au profit de Flandre Opale Habitat pour la construction de 12 logements collectifs situés Route de Guînes à COULOGNE.
- 2026-085 : Octroi d'une garantie d'emprunts au profit de Terre d'Opale Habitat pour la construction de 21 logements situés Rue Louis Denis.
- 2026-086 : Octroi d'une garantie d'emprunts au profit de Terre d'Opale Habitat pour la VEFA Rue Louis Denis COULOGNE composée de 50 logements + 21 LLS RO, Parc Social Public. Acquisition en VEFA de 50 logements situés Rue Louis Denis 62137 COULOGNE.
- 2026-087 : Accord du Conseil Municipal pour solliciter un cofinancement auprès de la Caisse d'Allocations Familiales (CAF) dans le cadre du projet de transplantation de la crèche municipale et de l'extension de sa capacité d'accueil.
- 2026-088 : Information au Conseil Municipal dans le cadre de la procédure de délégation du Conseil Municipal au Maire conformément à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.
- Questions diverses.

Veillez agréer, Madame et Chère Collègue, Monsieur et Cher Collègue, l'expression de ma considération distinguée.



Le Maire,

Jean-Marc PUISSESSEAU

P. J. :

- Projets de délibérations.
- Procuration.
- Procès-verbaux des Conseils Municipaux des Conseils Municipaux des 28 mars, 30 avril et 22 juin 2026.
- Plan de situation de la parcelle AK 457, à l'angle de la Rue Ravel et Gounod.
- Convention d'occupation temporaire du domaine public fluvial.
- Inventaire des voies communales au 1^{er} septembre 2026.
- Contrat de prêt PSLA non transférable à taux révisable Flandre Opale Habitat Rue Louis Denis pour 24 logements.
- Convention entre la Commune de COULOGNE et Flandre Opale Habitat pour 24 logements Rue Louis Denis.
- Engagement de caution solidaire COULOGNE et Flandre Opale Habitat pour 24 logements Rue Louis Denis.
- Contrat de prêt n° 193401 entre Flandre Opale Habitat et la Caisse des Dépôts et Consignations Route de Guînes pour 12 logements.
- Convention entre la Commune de COULOGNE et Flandre Opale Habitat pour 12 logements Route de Guînes.
- Contrat de prêt n° 187119 entre Terre d'Opale Habitat et la Caisse des Dépôts et Consignations pour 21 logements Rue Louis Denis.
- Convention entre la Commune de COULOGNE et Terre d'Opale Habitat pour 21 logements Rue Louis Denis.
- Extrait du registre des délibérations du Conseil d'Administration du 03 juin 2026 de Terre d'Opale Habitat pour 21 logements Rue Louis Denis.
- Contrat de prêt n° 187122 entre Terre d'Opale Habitat et la Caisse des Dépôts et Consignations pour 50 logements Rue Louis Denis.
- Convention entre la Commune de COULOGNE et Terre d'Opale Habitat pour 50 logements Rue Louis Denis.
- Extrait du registre des délibérations du Conseil d'Administration du 03 juin 2026 de Terre d'Opale Habitat pour 50 logements Rue Louis Denis.